

Wzór umowy

zawarta w dniu r. w Wierzchosławicach pomiędzy:

Parafią Rzymsko-Katolicką pw. Matki Bożej Pocieszenia w Wierzchosławicach,
33-122 Wierzchosławice 83a, NIP 8732636233, REGON 040061565

reprezentowaną przez: Ks. Jerzego Czuja – Proboszcza Parafii

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

.....
.....
.....

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”, o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie robót budowlanych w ramach inwestycji pn.: „**Remont elewacji zabytkowego kościoła (XIX w.) pw. Matki Bożej Pocieszenia w Wierzchosławicach**”
2. Szczegółowy zakres rzeczowy Przedmiotu Umowy określa: Pozwolenie konserwatorskie, Pozwolenie budowlane, dokumentacja projektowa, Program prac konserwatorskich, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót budowlanych (STWiORB), Zapytanie ofertowe, niniejsza umowa oraz oferta Wykonawcy.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem wykonania robót oraz terenem otaczającym teren budowy, otrzymał od Zamawiającego wszelkie niezbędne dane, mogące mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji Przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy zapoznał się z warunkami lokalnymi dla realizacji Przedmiotu Umowy, w tym szczególnie z: możliwością urzędzenia zaplecza budowy, możliwościami zasilania w energię elektryczną, wodę i inne media, z możliwościami dojazdu do terenu budowy, ze stanem dróg dojazdowych, itp. i w związku z tym nie wnosi i nie będzie podnosił w przyszłości żadnych zastrzeżeń.

§ 2

Termin realizacji Przedmiotu Umowy

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren prowadzenia robót związanych z wykonaniem Przedmiotu Umowy w terminie uzgodnionym przez Strony po podpisaniu niniejszej umowy, nie dłuższym jednak niż 21 dni od dnia podpisania umowy.
2. Termin wykonania Przedmiotu Umowy: **do 11 sierpnia 2025 r.**
3. Terminy wskazane w niniejszej Umowie będą liczone zgodnie z przepisami ustawy Kodeks Cywilny.
4. Zakończenie robót budowlanych oznacza datę zgłoszenia przez Wykonawcę (pisemnego powiadomienia) Zamawiającemu jego gotowości do przeprowadzenia odbioru robót.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) protokolarne przekazanie placu budowy;
- 2) przekazanie kompletu dokumentacji projektowej oraz STWiORB;
- 3) organizowanie spotkań dotyczących realizacji robót pod przewodnictwem upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego;
- 4) zapewnienie nadzoru autorskiego/inwestorskiego;
- 5) odbiór robót;
- 6) zapłata wynagrodzenia.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z dokumentacją projektową, STWiORB, obowiązującymi przepisami prawa, normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną oraz wskazówkami i uwagami Inspektora nadzoru Zamawiającego dotyczącymi prawidłowości realizacji robót,
 - 2) przedłożenie Zamawiającemu, najpóźniej w dniu podpisania umowy:

- a) oświadczenia kierownika budowy oraz kierownika prac konserwatorskich i prac restauratorskich o podjęciu obowiązków,
- b) planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniającego specyfikę robót przy realizacji obiektu budowlanego, warunków realizacji robót budowlanych (do zatwierdzenia przez Zamawiającego) lub oświadczenie o braku konieczności sporządzenia planu,
- 3) zapewnienie potrzebnej obsługi geodezyjnej wraz z pełną dokumentacją powykonawczą robót;
- 4) wykonanie robót budowlanych w sposób nienaruszający interesów Zamawiającego i osób trzecich,
- 5) zapewnienie stałej obecności kierownika budowy na placu budowy przez cały czas trwania robót,
- 6) zminimalizowania uciążliwego wpływu prowadzonych robót na otaczające środowisko i użytkowników obiektu, w tym:
 - a) zapewnienia odpowiedniej organizacji prac nie zakłócających funkcjonowania Kościoła, w tym zapewnienie warunków bezpieczeństwa, zgodnie z przepisami bhp i p. poż.;
 - b) wydzielenia stref niebezpiecznych znajdujących się w strefie prowadzonych robót, zgodnie z przepisami bhp,
 - c) utrzymywania w należytym porządku, stanie i czystości pomieszczeń i terenów przyległych,
 - d) ochronę mienia kościoła i osób postronnych,
 - e) bezzwłocznego usuwania ewentualnych szkód powstałych w trakcie wykonywania robót,
 - f) zabezpieczenia terenu budowy i robót przed dostępem niepożądanych osób,
 - g) prowadzenia robót w sposób mało uciążliwy dla użytkowników obiektu oraz w ścisłej współpracy z Zamawiającym. Prace głośne i uciążliwe należy wykonywać w godzinach uzgodnionych z Zamawiającym.
- 7) bieżące utrzymanie czystości dróg dojazdowych (transportowych) zewnątrz i wewnątrz obiektu,
- 8) zorganizowanie, utrzymanie oraz likwidacja zaplecza placu budowy, w tym kontenera administracyjno-biurowego wraz z mediami,
- 9) ponoszenie odpowiedzialności i kosztów: transportu, wykonania i bieżącego utrzymywania ogrodzeń terenu budowy, dróg wewnętrznych i innych urządzeń, w tym liczników i subliczników oraz instalacji, dla potrzeb budowy oraz utrzymania dróg zewnętrznych wokół terenu budowy. Wykonawca pokrywa wszystkie opłaty i koszty zużycia wszelkich mediów i korzystania z usług dla realizacji Umowy, m.in. wody i odprowadzania ścieków, energii elektrycznej, gazu, energii cieplnej, wywozu odpadów, połączeń telekomunikacyjnych jak również związane z zajęciem i utrzymaniem w czystości chodników oraz jezdni, zabezpieczeniem terenu budowy i znajdującego się na nim mienia,
- 10) oznakowanie terenu budowy, utrzymanie terenu budowy w należytym porządku, a po zakończeniu robót uporządkowanie terenu budowy i przekazanie Zamawiającemu zajmowanego terenu budowy w terminie ustalonym na końcowy odbiór robót,
- 11) zapewnienie właściwej, bezkolizyjnej organizacji ruchu pieszych i pojazdów oraz ciągłego dostępu do posesji mieszkańcom osiedla oraz użytkownikom, a także pojazdom uprzywilejowanym;
- 12) prowadzenie prac w sposób zapewniający całkowite bezpieczeństwo i higienę pracy na terenie budowy (robót), a w szczególności w zakresie przepisów BHP z zapewnieniem warunków zgodnych z przepisami BHP, w tym z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, p.poż. i ochrony przed kradzieżą,
- 13) przywrócenie terenu do stanu pierwotnego po prowadzonych robotach budowlanych wraz ponoszeniem wszelkich potrzebnych kosztów w tym celu,
- 14) zabezpieczenie przed przerwami w zasilaniu w energię elektryczną,
- 15) zabezpieczenie pracy innych instalacji niezbędnych do normalnego funkcjonowania obiektów sąsiadujących,
- 16) zabezpieczenie przed zalaniem budynku, wykonanie wszelkich zabezpieczeń, przed pożarem, zadymieniem wraz ponoszeniem wszelkich potrzebnych kosztów w tym celu,
- 17) poniesienie odpowiedzialności za powstałe szkody,
- 18) zabezpieczenie istniejących obiektów i budowli przed negatywnymi skutkami prowadzenia robót,
- 19) dokonanie wszelkich dodatkowych uzgodnień wymaganych na etapie wykonawstwa robót i poniesienie kosztów z tym związanych, koszt ewentualnych nadzorów branżowych leży po stronie Wykonawcy,

- 20) wykonanie badań, uzgodnień, nadzorów i odbiorów z użytkownikami/właścicielami infrastruktury oraz ponoszenie kosztów nadzoru właścicieli urządzeń, przy wszelkich kolizjach z tymi urządzeniami,
 - 21) ochrona dróg i obiektów inżynierskich prowadzących na teren budowy przed uszkodzeniami, które mogą spowodować roboty, transport lub sprzęt Wykonawcy, jego dostawców lub Podwykonawców, w szczególności powinien dostosować się do obowiązujących ograniczeń obciążeń osi pojazdów podczas transportu materiałów i sprzętu na teren budowy i z terenu budowy,
 - 22) ponoszenie kosztów nałożonych na niego lub Zamawiającego kar związanych z naruszeniem przez Wykonawcę przepisów dotyczących dopuszczalnych obciążeń osi pojazdów lub koszty naprawy uszkodzonych z jego winy dróg kołowych, szynowych lub obiektów inżynierskich,
 - 23) wykonanie przedmiotu umowy z materiałów własnych i przy użyciu własnego sprzętu. Wykonawca ma obowiązek zastosowania materiałów i urządzeń dopuszczonych do stosowania w budownictwie i dokumentacji projektowej. Materiały i urządzenia przed wbudowaniem muszą uzyskać akceptację Inspektora Nadzoru. Wszelkie zmiany muszą uzyskać akceptację Projektanta oraz Konserwatora zabytków,
 - 24) zagospodarowanie materiału z rozbiórki, nie wskazanego przez Przedstawiciela Zamawiającego jako materiału do odzysku. Materiał z rozbiórki nie wskazany przez Zamawiającego do odzysku będzie materiałem, którym Wykonawca, zagospodaruje we własnym zakresie, uwzględniając w ofercie koszty związane z odwozem oraz ewentualną utylizacją,
 - 25) usuwanie odpadów z terenu budowy z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach – „ustawa o odpadach”,
 - 26) przedłożenie, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach informacji o wytwarzanych odpadach oraz o sposobach gospodarowania wytworzonymi odpadami,
 - 27) ponoszenie odpowiedzialności z tytułu konieczności uiszczenia opłat, kar lub grzywien przewidzianych w przepisach dotyczących ochrony środowiska lub przyrody i przepisach regulujących gospodarkę odpadami,
 - 28) nadzór nad pracami wykonywanymi przez podwykonawcę/ów i koordynacja tych prac,
 - 29) dostarczenie, najpóźniej, w dniu zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych oraz osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego dokumentów wymaganych obowiązującymi przepisami prawnymi i zapisami STWiORB oraz dokumentacji projektowej, a w szczególności zawierające:
 - a) dokumentację powykonawczą,
 - b) zestawienie wbudowanych materiałów wraz z aprobatami, certyfikatami i świadectwami,
 - c) inne wymagane przepisami prawa.
 - 30) ponoszenie odpowiedzialności wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych będących przedmiotem umowy, na zasadach ogólnych przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa.
2. Wyliczenie obowiązków Wykonawcy zawarte w ust. 1 pkt 1-30, nie ma charakteru zupełnego, nie wyczerpuje zakresu zobowiązań Wykonawcy wynikającego z umowy i nie może stanowić podstawy do odmowy wykonania przez Wykonawcę czynności nie wymienionych wprost w umowie, a niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu Umowy.

§ 5 Wynagrodzenie

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy szczegółowo określonego w §1, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł brutto (słownie).
2. Kwota wymieniona w ust. 1 zawiera obowiązujący zgodnie z odpowiednimi przepisami podatek VAT w stawce 23% jako stawce obowiązującej w dniu podpisania umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje pełny i całkowity dla Zamawiającego koszt należytego wykonania Przedmiotu Umowy opisanego w §1 Umowy. Wynagrodzenie nie może ulec zmianie, za wyjątkiem przypadków wskazanych w niniejszej umowie oraz bezwzględnie obowiązujących przepisach prawa.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje również wynagrodzenie Podwykonawcy za wykonanie robót wykonanych przez Podwykonawców, jak również wynagrodzenie za usuwanie wad i usterek w okresie rękojmi i gwarancji.

§ 6

Warunki płatności

1. Strony postanawiają, że zapłata opisanego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy wynagrodzenia nastąpi na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur: jednej częściowej oraz końcowej
2. Fakturę częściową Wykonawca może wystawić w celu rozliczenia do 50% rzeczowego zaangażowania robót.
3. Fakturę częściową Wykonawca zobowiązany jest wystawić w terminie do 5 grudnia 2024 r.
4. Podstawą do wystawienia faktury częściowej będzie protokół odbioru częściowego podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego oraz Inspektora nadzoru Zamawiającego, potwierdzający wykonanie robót. Faktura częściowa powinna zostać wystawiona proporcjonalnie do odebranych robót. Dokonanie odbioru częściowego służy jedynie rozliczeniu wynagrodzenia częściowego i nie stanowi odbioru jakościowego.
5. Faktura końcowa pomniejszona o wypłatę częściową powinna być wystawiona po wykonaniu i odebraniu całości Przedmiotu umowy. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie: protokół odbioru końcowego podpisany przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy i komisję powołaną przez Zamawiającego do odbioru.
6. Cesja wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy możliwa jest jedynie po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
7. Należne Wykonawcy wynagrodzenie płatne będzie w formie przelewu w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze.
8. Zapłata faktury nastąpi po przedstawieniu przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w szczególności pisemnych oświadczeń Podwykonawców/ dalszych Podwykonawców o uregulowaniu wszystkich wierzytelności przysługujących Podwykonawcom. W przypadku braku Podwykonawców, Wykonawca dołączy do faktury pisemne oświadczenie, że nie posiada żadnych podwykonawców i wszystkie prace wykonywał samodzielnie.
9. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego, który wskazany zostanie na fakturze wystawionej w związku z realizacją niniejszej Umowy jest numerem podanym do Urzędu Skarbowego i jest właściwy dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielnej płatności zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.

§ 7

Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części robót podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania i zaniechania.

§ 8

Odbiory

1. Strony postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
 - 1) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 2) odbiór częściowy stanowiący podstawę do wystawienia faktury częściowej,
 - 3) odbiór końcowy stanowiący podstawę do wystawienia faktury końcowej za wykonanie Przedmiotu Umowy,
 - 4) odbiór likwidacji wad i usterek w okresie rękojmi i gwarancji,
 - 5) odbiór gwarancyjny.
2. Roboty zanikające i ulegające zakryciu, nie mogą zostać zakryte bez ich odbioru. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez Inspektora nadzoru Zamawiającego.
3. Zamawiający dokona sprawdzenia ilości i jakości robót podlegających zakryciu w terminie do 3 dni roboczych, licząc od daty zgłoszenia tego faktu Zamawiającemu przez Wykonawcę.
4. W przypadku braku takiego zgłoszenia Wykonawca jest zobowiązany na żądanie Inspektora nadzoru odkryć wykonane fragmenty robót, a następnie przywrócić stan poprzedni na własny koszt.
5. Przed rozpoczęciem odbioru częściowego Wykonawca skompletuje i przedstawi Zamawiającemu dokumenty pozwalające na ocenę **procentową** rzeczowego zaawansowania robót i prawidłowego wykonania umowy w części, której odbiór dotyczy.
6. Poszczególne elementy robót podlegają odbiorowi częściowemu na podstawie pisemnego zgłoszenia do odbioru, przeprowadzonemu przez Inspektora nadzoru, przedstawiciela Zamawiającego i Kierownika budowy. Z czynności odbioru częściowego sporządzony jest protokół odbioru częściowego, zawierający wszystkie ustalenia dokonane w toku odbioru. Protokół odbioru podpisany bez uwag i zastrzeżeń stanowi podstawę do wystawienia faktury częściowej.

7. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.
8. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.
9. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego będzie faktyczne wykonanie robót.
10. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie Przedmiot Umowy określony w §1 niniejszej umowy. Odbiór końcowy przeprowadzony będzie komisyjnie przy udziale Inspektora nadzoru, przedstawicieli Zamawiającego oraz obecności Wykonawcy, na zasadach określonych w niniejszym paragrafie Umowy.
11. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie gotowość do odbioru końcowego wraz z dokumentami wymienionymi w §4 ust. 1 pkt 29 niniejszej Umowy, najpóźniej w terminie określonym w §2 ust. 2. Zgłoszenie gotowości do odbioru jest uważane za zakończenie realizacji robót budowlanych (wykonanie Przedmiotu umowy przez Wykonawcę).
12. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie do 21 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru robót, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
13. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) odmowy dokonania odbioru z powodu wystąpienia wad istotnych w Przedmiocie Umowy. Nowy termin odbioru zostanie ustalony w ciągu 7 dni od pisemnego powiadomienia o usunięciu wad istotnych,
 - 2) jeżeli wady nie są możliwe do usunięcia, ale nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru w sposób odpowiadający jego właściwościom i przeznaczeniu, Zamawiający zastrzega sobie prawo jednostronnego obniżenia wynagrodzenia odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej Przedmiotu Umowy.
14. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
15. Do odbioru częściowego stosuje się odpowiednio zapisy dotyczące odbioru końcowego.
16. Zgłoszony przez Wykonawcę odbiór końcowy Przedmiotu Umowy musi spełniać warunek pełnej gotowości technicznej, formalno-prawnej i użytkowej do celów, którym ma służyć i winien być zgodny z przepisami obowiązującego prawa krajowego i unijnego oraz wykonany zgodnie z wymogami określonymi umową.
17. Przegląd poprzedzający zakończenie okresu gwarancji i rękojmi (dalej: Przegląd) odbędzie się na pisemne wezwanie Zamawiającego, które zostanie przesłane do Wykonawcy na 30 dni przed upływem okresu gwarancji lub rękojmi. Z przeglądu zostanie sporządzony protokół.
18. W przypadkach określonych w ust. 10 pkt 1 niniejszego paragrafu Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót, jako wadliwych.
19. Odmowa uczestnictwa lub brak przedstawiciela Wykonawcy podczas odbiorów nie ogranicza Zamawiającego. W takiej sytuacji protokół sporządzony bez udziału Wykonawcy jest dla niego wiążący.

§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia wszelkich szkód powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy, a powstałych z przyczyn zależnych od Wykonawcy, związanych bezpośrednio lub pośrednio z Przedmiotem Umowy lub jej prawidłowym wykonaniem.
2. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych, w wypadkach i wysokościach określonych niniejszą Umową.
3. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu Umowy, w wysokości 0,2% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki liczony od terminu określonego w §2 ust. 2,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji lub okresie rękojmi za wady, w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z zawinionych przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w szczególności przyczyn wskazanych w §10 ust. 1 pkt 2-7, w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1 Umowy,

- 4) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, w tym w szczególności z przyczyn, za które nie odpowiada Zamawiający, w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1 Umowy,
- 5) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub Dalszym Podwykonawcom w wysokości 100 zł za każdy dzień,
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z zawnionych przyczyn, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1 Umowy.
5. Kara/Kary umowne stają się wymagalne z chwilą powstania podstawy do ich naliczenia.
6. Kara/Kary umowne sumują się, za wyjątkiem przypadku, w którym naliczona zostaje kara umowna za odstąpienie, co wyklucza możliwość naliczenia kary umownej za zwłokę.
7. Kary umowne należne Zamawiającemu mogą zostać, według wyboru Zamawiającego, potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie przedłożonego mu oświadczenia Zamawiającego, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. Zamawiający zastrzega możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych, określonych w kodeksie cywilnym.

§ 10

Warunki odstąpienia od Umowy

1. Oprócz wypadków wymienionych w treści odpowiednich przepisów Kodeksu Cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości w następujących sytuacjach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od Umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 2) w przypadku podjęcia likwidacji firmy przez Wykonawcę lub co najmniej jednego z Wykonawców w przypadku Wykonawców wspólnie realizujących zamówienie (konsorcja, spółka cywilna),
 - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w zakresie, który uniemożliwia wykonanie przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy,
 - 4) Wykonawca nie rozpoczął robót pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 5) Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnienia oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie i przerwa ta trwa dłużej niż dwa tygodnie,
 - 6) Wykonawca nie rozpoczął, porzucił, nieterminowo realizuje Przedmiot Umowy lub gdy faktyczny postęp prac jest zbyt wolny, dający podstawę do uzasadnionego przewidywania, że zakończenie robót nie nastąpi w ustalonym terminie i pomimo wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do terminowej realizacji nie nastąpiła poprawa, chyba, że brak terminowej umowy nie nastąpił z winy Wykonawcy,
 - 7) jeżeli Wykonawca wykonywał roboty objęte Przedmiotem Umowy w sposób nienależyty, niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, niezgodnie z dokumentacją projektową, STWiORB, zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami prawa i pomimo dodatkowego wezwania przez Zamawiającego do prawidłowej realizacji, nie nastąpiła zmiana sposobu ich wykonywania,
2. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 2-7 powinno nastąpić w ciągu 30 dni od zaistnienia określonego zdarzenia lub uzyskania przez Zamawiającego informacji o wystąpieniu przesłanki uzasadniającej odstąpienie od umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Dla zachowania terminów do złożenia oświadczenia o odstąpieniu wystarczające jest nadanie w terminie przesyłki poleconej u operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy Prawo Pocztove.
5. Odstąpienie od umowy może nastąpić ze skutkiem ex nunc lub ex tunc zgodnie z wyborem odstępującego. W każdym wypadku odstąpienie od umowy nie powoduje utraty prawa do naliczania kar umownych oraz przysługujących uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi wynikających z zapisów niniejszej Umowy.
6. W razie zaistnienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 2 i 3, Wykonawca ma obowiązek poinformowania Zamawiającego na piśmie w terminie 7 dni od zaistnienia tego zdarzenia.
7. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:

- 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) w przypadku kiedy Wykonawca uchyli się od dokonania czynności, o których mowa w punkcie 1, po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy przez Zamawiającego, Zamawiający samodzielnie wykona czynności, o których mowa w punkcie 1 (protokół inwentaryzacji robót) będący podstawą rozliczenia pomiędzy stronami,
 - 3) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od Umowy, a w przypadku, gdy odstąpienie nastąpiło bez winy którejkolwiek ze stron – koszty zabezpieczenia przerwanych prac ponosić będzie ta strona, która od umowy odstąpiła, z tym, że w przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 2-7 koszty te ponosi Wykonawca,
 - 4) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu możliwość dokonania odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, a Zamawiający dokona ich odbioru w ciągu 14 dni,
 - 5) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni od dokonania odbioru, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza technicznego przez niego dostarczone lub wzniesione, chyba, że Strony postanowią inaczej.
8. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy zobowiązany jest do:
- 1) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, z zastrzeżeniem, że odbiór i zapłata wynagrodzenia może dotyczyć jedynie robót wykonanych w sposób prawidłowy (brak wad istotnych) oraz wykonana część robót jest użyteczna dla Zamawiającego,
 - 2) przejścia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy w dniu odbioru robót przerwanych.

§ 11

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca gwarantuje dobrą jakość wykonania Przedmiotu Umowy i udzieli gwarancji jakości (zwanej dalej „Gwarancją”) na okres 60 miesięcy (zasadniczy okres gwarancji), liczonej od daty podpisania Protokołu Odbioru Końcowego. Na potrzeby niniejszej umowy Strony ustalają, że okres rękojmi za wady równy jest okresowi gwarancji.
2. Niezależnie od gwarancji, Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne Przedmiotu Umowy na zasadach ogólnych, określonych w Kodeksie Cywilnym.
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji są niezależne od uprawnień wynikających z tytułu rękojmi.
4. Dokumenty gwarancyjne Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć w dacie Odbioru jako załączniki do Protokołu Odbioru Końcowego (wypełniony dokument gwarancyjny, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej Umowy).
5. Gwarancja obejmuje:
 - 1) przeglądy gwarancyjne zapewniające bezusterkową eksploatację w okresach udzielonej Gwarancji,
 - 2) usuwanie wszelkich wad i usterek tkwiących w przedmiocie rzeczy w momencie sprzedaży, jak i powstałych w okresie Gwarancji.
6. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu Gwarancji wady i usterki powstałe w skutek:
 - 1) działania siły wyższej, albo wyłącznie z winy użytkownika lub osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
 - 2) winy użytkownika, w tym uszkodzeń mechanicznych oraz eksploatacji i konserwacji obiektu oraz urządzeń w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji i instrukcjami użytkownika.
7. Postępowanie przy wystąpieniu wad objętych gwarancją:
 - 1) o wykryciu wady/ustereki Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie w formie pisemnej lub elektronicznej,
 - 2) istnienie wad/usterek powinno być stwierdzone protokolarnie przy udziale Zamawiającego i Wykonawcy. Jeśli Wykonawca w terminie określonym w piśmie nie przystąpi do spisania protokołu wspólnie z Zamawiającym – wiążącym dla Stron jest protokół sporządzany przez Zamawiającego,
 - 3) termin usunięcia wad/usterek określa Zamawiający w protokole,
 - 4) usunięcie wad/usterek przez Wykonawcę zostanie pisemnie potwierdzone przez Zamawiającego,
 - 5) wady/ustereki nie usunięte w terminie, o którym mowa w pkt 3, i których Wykonawca nie usunie pomimo pisemnego ostrzeżenia Zamawiającego, w kolejnym wyznaczonym w piśmie terminie, mogą być zlecone przez Zamawiającego do usunięcia osobom trzecim, co nie wymaga upoważnienia sądu. Koszt usunięcia tych wad/usterek obciąża Wykonawcę, a nota księgową

wystawiona przez Zamawiającego na Wykonawcę, będzie płatna w terminie do 30 dni od daty jej otrzymania.

8. Zamawiający może dokonać cesji uprawnień z rękojmi i gwarancji wybranemu przez siebie użytkownikowi obiektu, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
9. Przegląd poprzedzający zakończenie okresu gwarancji i rękojmi odbędzie się na pisemne wezwanie Zamawiającego, które zostanie przesłane do Wykonawcy na 30 dni przed upływem okresu gwarancji lub rękojmi. Z Przeglądu zostanie sporządzony protokół.
10. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek w trakcie przeprowadzania Przeglądu, Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia tych wad lub usterek wykazanych w protokole z Przeglądu w terminie 21 dni od daty przeprowadzenia Przeglądu, o ile będzie to możliwe. Zamawiający umożliwi dostęp do obiektu w celu usunięcia wady lub usterki.

§ 12

Zmiany Umowy

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zgody obu Stron i zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy, w przypadkach opisanych w niniejszym paragrafie.
 - 1) **Zmiany wynagrodzenia** Wykonawcy określonego w umowie, które może ulec zmianie:
 - a) w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT,
 - b) w przypadku zmiany zakresu prac objętych niniejszą umową z powodu konieczności wykonania prac zamiennych zgodnie z §13 lub robót dodatkowych niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia i zaakceptowanych przez Inspektora nadzoru Zamawiającego.
 - 2) **Zmiany terminu** - maksymalnie o liczbę dni odpowiadającą wstrzymaniu lub opóźnieniu w wykonywaniu robót, jedynie w następnym:
 - a) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych (np. intensywne opady atmosferyczne, powodzie, wysokie lub niskie temperatury), uniemożliwiających prowadzenie robót lub wykonanie procedur odbiorowych (przeprowadzenie prób i sprawdzeń) lub innych nienadających się przewidzieć okoliczności, jeżeli będą one uniemożliwić prawidłowe zrealizowanie (jakościowe i terminowe) robót pomimo zastosowania adekwatnych środków technicznych lub organizacyjnych lub prawnych przez Wykonawcę,
 - b) wystąpienia klęski żywiołowej na terenie prowadzonych robót, mającej bezpośredni wpływ na dochowanie umownego terminu zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy, wystąpienia pandemii,
 - c) konieczności udzielenia zamówień dodatkowych, wykraczających poza zakres przedmiotu niniejszej Umowy, a niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, i które mają wpływ na dochowanie umownego terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy,
 - d) konieczności wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej,
 - e) niemożności realizacji Przedmiotu Umowy, z powodu niedopuszczenia do wykonywania robót lub nakazu ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
 - f) działań organów administracji lub gestorów sieci skutkujących przekroczeniem określonych przez prawo terminów wydawania decyzji, zezwoleń, uzgodnień lub odmową wydania przez w/w podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.
 - g) wystąpienia wad Dokumentacji technicznej, skutkujących koniecznością dokonania w niej zmian, jeżeli uniemożliwia to lub wstrzymuje wykonywanie robót,
 - h) projektant w trybie nadzoru autorskiego dokona zmian w projekcie budowlanym, na podstawie którego Wykonawca realizuje roboty budowlane, uniemożliwiających wykonanie umowy w terminie umownym,
 - i) uzgodnień pomiędzy Stronami dotyczącymi skrócenia terminu,
 - j) zmiany przepisów prawa,
 - k) konieczność skoordynowania robót budowlanych z innymi zadaniami, jeśli mają wpływ na realizację Przedmiotu Umowy,
 - 3) **Sposobu wykonania Przedmiotu Umowy, jedynie w następnym:**
 - a) konieczności wykonania jakiegokolwiek części robót objętych przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w Dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej Dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie

- przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Przedmiotu Umowy,
- b) stwierdzenia odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych, które mogą skutkować niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Przedmiotu Umowy,
 - c) stwierdzenia odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej warunków terenu budowy, w szczególności wystąpienia nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych urządzeń i obiektów budowlanych,
 - d) zmian technologicznych – o ile są one korzystne dla Zamawiającego oraz pod warunkiem, że są spowodowane w szczególności:
 - i) zastosowaniem innej technologii wykonania robót spowodowanej w szczególności: niedostępnością na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji na skutek zaprzestania produkcji lub wycofania z rynku tych materiałów lub urządzeń,
 - ii) pojawieniem się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji Przedmiotu Umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego Przedmiotu Umowy, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót,
 - iii) pojawieniem się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji Przedmiotu Umowy lub kosztów wykonywanych.
5. W przypadku zmian umowy dotyczących wynagrodzenia, Wykonawca złoży do zatwierdzenia Zamawiającemu protokół konieczności zawierający rodzaj robót, ich opis, wpływ na termin, cenę wraz z kosztorysem szczegółowym. Rozliczenie robót nastąpi na podstawie kosztorysu przygotowanego przez Wykonawcę, zweryfikowanego i zatwierdzonego przez Inspektora nadzoru Zamawiającego.
6. Kosztorys, o którym mowa w ust. 3 należy sporządzić w formie szczegółowej z zastosowaniem cen jednostkowych ustalonych na podstawie wskaźników kosztów nie wyższych, niż przyjęte dla kosztorysu ofertowego, a w przypadku ich braku, kolejno:
- 1) wg cen materiałów i sprzętu nie wyższych od średnich cen ustalonych wg np. „SEKOCENBUD”, ORGBUD itp. na dzień, w którym kalkulacja jest sporządzana i nakładów rzeczowych ustalonych wg KNR;
 - 2) wg kalkulacji własnej sporządzonej w oparciu o bieżące ceny regionalne materiałów i sprzętu;
 - 3) wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego.
7. Zaistnienie któregośkolwiek zdarzenia lub okoliczności przewidzianych w niniejszym paragrafie upoważnia zarówno Wykonawcę, jak i Zamawiającego do żądania dokonania zmiany umowy, poprzez pisemne powiadomienie o tym drugiej Strony. Powiadomienie powinno zawierać opis wydarzenia lub okoliczności i uzasadnienie dające podstawę do dokonania zmiany umowy oraz powinno być przedstawione w ciągu 7 dni od dnia, w którym Strona umowy dowiedziała się lub powinna się dowiedzieć o danym zdarzeniu lub okolicznościach.

§ 13

Roboty zamiennie.

1. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne dla wykonania przedmiotu niniejszej umowy, polecać Wykonawcy wykonanie rozwiązań zamiennych (robót zamiennych obejmujących np.: zmianę materiałów, technologii wykonania, zaniechania wykonania części robót, itp.) w stosunku do przyjętych w projekcie, jeżeli nie stanowią istotnej zmiany zatwierdzonego projektu.
2. Wydany przez Zamawiającego poleceniem, o którym mowa w ust. 1, jest zatwierdzony przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego protokół konieczności, który nie unieważnia w jakiegokolwiek mierze umowy, ale może stanowić podstawę do zmiany - na wniosek Wykonawcy - terminu zakończenia robót o czas niezbędny na wykonanie robót zamiennych oraz zmiany wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami § 12 umowy.

§ 14

Przedstawiciele stron na budowie

1. Inspektorem nadzoru jest
2. Kierownikiem budowy jest posiadający uprawnienia w specjalności, nr uprawnień
3. Kierownikiem prac konserwatorskich i prac restauratorskich jest
4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi Umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane. Wykonawca zobowiązuje się, że Kierownik budowy będzie przebywać na budowie przez cały czas trwania robót.

5. Zamawiający może także zażądać od Wykonawcy zmiany osoby, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu jeżeli uzna, że osoba ta nie wykonuje należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tej osoby w terminie nie dłuższym niż 28 dni od daty złożenia wniosku przez Zamawiającego.
6. Zmiana osoby o której mowa w ust. 2 wymaga pod rygorem nieważności pisemnej zgody Zamawiającego.
7. Zmianę osoby wskazanej w ust 2 Wykonawca jest zobowiązany zgłosić pisemnie Zamawiającemu wraz z podaniem danych tej osoby oraz dokumentami wskazanymi w §4 ust. 1 pkt 2 lit. a, na co najmniej 21 dni przed dokonaniem zmiany
8. Przedstawicielem do kontaktu ze strony Zamawiającego z Wykonawcą będzie:
.....
9. Przedstawicielem do kontaktu ze strony Wykonawcy z Zamawiającym będzie:
.....
10. Zmiana osób wymienionych w ust. 8 i 9 nie wymaga zmian do niniejszej umowy.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. Strony zobowiązują się do pisemnego (listem poleconym) informowania o ewentualnych zmianach adresów swych siedzib.
2. W przypadku naruszenia powyższego obowiązku wszelkie przesyłki wysłane na dotychczasowy adres uznaje się za skutecznie doręczone.
3. Zadanie jest dofinansowane z pierwszej edycji Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
4. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie, będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego i ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
5. Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: 2 egzemplarze dla Zamawiającego oraz 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki:

Zał. Nr 1 – dokument gwarancyjny

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

DOKUMENT GWARANCYJNY

Przedmiot postępowania: „Remont elewacji zabytkowego kościoła (XIX w.) pw. Matki Bożej Pocieszenia w Wierzchosławicach”

NAZWA ZAMAWIAJĄCEGO: Parafia Rzymsko-Katolicka pw. Matki Bożej Pocieszenia w Wierzchosławicach

ADRES: 33-122 Wierzchosławice 83a

NAZWA GWARANTA:

ADRES:

1. Deklaracja gwarancji:

Okres gwarancji na całość zamówienia (materiały, urządzenia, robocizna i wyposażenie) wynosi miesięcy (słownie) miesięcy)

Gwarancja jakości wykonania zamówienia jest udzielana stosownie do ustaleń §11 Umowy nr/2024 z dnia

2. Okres gwarancji:

- 1) okres gwarancji, o którym mowa w ust. 1, biegnie od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego,
- 2) okres gwarancji zostanie wydłużony o okres naprawy gwarancyjnej, liczony od dnia zgłoszenia wady podlegającej gwarancji, do dnia jej usunięcia przez Gwaranta,
- 3) wydłużenie, o którym mowa w pkt 2 dotyczy urządzenia, zespołu, elementu objętego naprawą gwarancyjną.

3. Realizacja obowiązku gwarancyjnego przez Gwaranta:

- 1) Gwarancja obejmuje:
 - a) przeglądy gwarancyjne zapewniające bezusterkową eksploatację w okresach udzielonej Gwarancji,
 - b) usuwanie wszelkich wad i usterek tkwiących w przedmiocie rzeczy w momencie sprzedaży, jak i powstałych w okresie Gwarancji.
- 2) Nie podlega uprawnieniom z tytułu Gwarancji za wady i usterek powstałe w skutek:
 - a) działania siły wyższej albo wyłącznie z winy użytkownika lub osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
 - b) winy użytkownika, w tym uszkodzeń mechanicznych oraz eksploatacji i konserwacji obiektu oraz urządzeń w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji i instrukcjami użytkownika.
- 3) Postępowanie przy wystąpieniu wad objętych gwarancją:
 - a) o wykryciu wady/ustereki Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie w formie pisemnej lub elektronicznej,
 - b) istnienie wad/usterek powinno być stwierdzone protokolarnie przy udziale Zamawiającego i Wykonawcy. Jeśli Wykonawca w terminie określonym w piśmie nie przystąpi do spisania protokołu wspólnie z Zamawiającym – wiążącym dla Stron jest protokół sporządzany przez Zamawiającego,
 - c) termin usunięcia wad/usterek określa Zamawiający w protokole,
 - d) usunięcie wad/usterek przez Wykonawcę zostanie pisemnie potwierdzone przez Zamawiającego,
 - e) wady/ustereki nie usunięte w terminie, o którym mowa w pkt 3, i których Wykonawca nie usunie pomimo pisemnego ostrzeżenia Zamawiającego, w kolejnym wyznaczonym w piśmie terminie, mogą być zlecone przez Zamawiającego do usunięcia osobom trzecim, co nie wymaga upoważnienia sądu. Koszt usunięcia tych wad/usterek obciąża Wykonawcę, a nota księgową wystawioną przez Zamawiającego na Wykonawcę, będzie płatna w terminie do 30 dni od daty jej otrzymania.
- 4) Zamawiający może dokonać cesji uprawnień z rękojmi i gwarancji wybranemu przez siebie użytkownikowi obiektu, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
- 5) Przegląd poprzedzający zakończenie okresu gwarancji i rękojmi odbędzie się na pisemne wezwanie Zamawiającego, które zostanie przesłane do Wykonawcy na 30 dni przed upływem okresu gwarancji lub rękojmi. Z Przeglądu zostanie sporządzony protokół.
- 6) W przypadku stwierdzenia wad lub usterek w trakcie przeprowadzania Przeglądu, Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia tych wad lub usterek wykazanych w protokole

z Przeglądu w terminie 21 dni od daty przeprowadzenia Przeglądu, o ile będzie to możliwe.
Zamawiający umożliwi dostęp do obiektu w celu usunięcia wady lub usterki.

.....
(*miejsowość, data*)

.....
(*podpis osoby/osób
upoważnionej/upoważnionych do
reprezentowania Wykonawcy*)